

長崎県動物愛護管理センター(仮称)整備事業  
入札説明書等に関する質問・意見への回答(第1回)

令和6年12月26日  
長崎県

長崎県動物愛護管理センター(仮称)整備事業  
入札説明書等に関する質問・意見への回答

回答番号	質問・意見	資料名	頁	行	項目①	項目②	項目③	項目④	項目⑤	項目⑥	内容	回答
1	質問	告示	1	28	2	(9)					「長崎県発注の建設工事における系列会社の同一入札への参加制限について(平成18年3月24日17監第544号)」に規定された系列企業の基準に該当とありますが、この規定は建設企業のみ適用され、設計・監理、維持管理・運営、その他の業務の企業には適用されないとの認識でよろしいでしょうか。	建設企業のみでなく、設計・監理、維持管理・運営、その他の業務の企業にも適用されるものとします。
2	質問	公告	1	29	3	(5)					技術提案書の提出後に入札執行回数は3回までとありますが、1回目が不落となった場合、2回目以降の入札金額に応じた技術提案書の内容変更は認められるのでしょうか。	提案内容の再審査を行わないことから、内容変更は認めません。
3	質問	公告	3	8	7	ア	イ				入札補償保険及び契約実績については、建設工事、設計・管理、維持管理・運営、その他の業務それぞれ付保及び実績の提出が必要でしょうか。	入札保証保険はPFI事業の契約金額に応じて締結するものとしてください。契約実績についてはPFI事業またはそれに類する事業における契約実績を提出してください。なお、前述に該当する実績がなく、それぞれの業務実績の提出を検討している場合は、事前に県までご相談ください。
4	質問	入札説明書	4		第2	5	(3)	②	(ア)		修繕業務※1事業期間内の本施設の機能・性能を維持するために必要となる修繕については、大小問わず含まれるものとする。とありますが、BTOで所有権は長崎県となるスキームのため、メンテナンス範囲の修繕業務は事業者となりますが、大規模修繕等の修繕は所有者の費用負担によるものと考えます。	本事業期間中の大規模修繕は想定していません。通常の利用状況において必要な修繕については事業者負担にて対応いただくことを想定しています。
5	意見	入札説明書	9		第3	2	(1)				提案書類受付締切日を延長してください。実施方針で公表された提案スケジュールと同等の期間としてください。十分な設計・積算、運営計画、提案事項の検討ができません。	提案書受付締切及びヒアリングの時期について、実施方針では2月とお示していましたが、入札説明書では3月としたところです。なお、ご意見を反映し、受付締切を3月10日に延長しました。(12/18公表)
6	意見	入札説明書	10	3	第3	2	(2)				質問・意見の受付期間(12/4~12/12)が、公告後約1週間という短期間のため、下記の対応をお願いします。要求事項や入札条件をより理解し、県と事業者の齟齬をなくすことでより良い提案につながるものと存じます。 ・質疑期間の延長 ・複数回の質問機会設定 ・対話機会の設定等	第2回及び第3回の質問機会を設定しました。詳細は入札説明書(12月18日修正版)をご確認ください。

回答 番号	質問・ 意見	資料名	頁	行	項目 ①	項目 ②	項目 ③	項目 ④	項目 ⑤	項目 ⑥	内容	回答
7	質問	入札説明書	12	22	第3	3	(1)	1)	a)	e)	a)では、構成企業のうちSPCに出資するものを構成員とし、構成員以外の企業を協力企業とするとありますが、e)では、SPCから直接業務を受託することが出来るのは構成企業のみとするとあります。SPCから直接業務を受託するには、構成員として出資しなければならないとのことでしょうか。	入札参加グループを構成する企業のうち、SPCに出資しない企業である協力企業においても、SPCからの業務を受託することは可能です。
8	質問	入札説明書	14	30	第3	3	(2)	2)	②		入札参加申請時に②建設企業の要件を満たすJV(甲型・乙型を問わず)にて申し込み、提案提出時、又は事業契約時及び着工時に何らかの理由で、建設代表企業1社で建設業務に当たるようになることは認めて頂けるのでしょうか。	原則不可とします。 倒産等のやむを得ない理由に際して、変更後の体制が入札説明書の参加資格要件を満たしている場合は、別途協議の可能性もありますが、現段階で全てを認めるとは断言できません。
9	質問	入札説明書	19	10	第4	3					各業務進行時に県によるモニタリングを行うとありますが、具体的な実施時期をご提示頂けますでしょうか(現在の想定で構いません)	別添資料5「0. モニタリングの方法」により具体的な実施タイミングを記載していますのでご確認ください。
10	質問	要求水準書	14	21	第2	4					引渡の予定日までに本施設の所有権を県に移転する手続きを行いとありますが、本施設は事業者が建築主となって自社施工するとの認識でよろしいでしょうか。	ご認識のとおりです。
11	質問	要求水準書	14	21	第2	4					所有権移転業務は土業にあたるので施主より直接委託を受けなければならないものと思われれます。この業務においても構成企業となり、構成員として出資する必要があるのでしょうか。	出資を伴わない「協力企業」において対応いただくことも可能です。
12	質問	要求水準書	15	15	第2	5	(1)				以下に記載する施設・諸室の面積については参考値であり～とありますが、ご提示の面積の±10～20%程度は許容範囲との認識でよろしいでしょうか。	ご認識のとおりです。
13	質問	要求水準書	17	9	第2	5	(2)				災害発生時には、所有者が被災したペットの緊急避難とありますが、要求水準書P.15にある犬・猫の収容数は一次預かりの頭数を考慮した数値との認識でよろしいでしょうか。	緊急時の一時預かりについては、移動式のケージ等を想定しています。要求水準書における頭数は、通常業務にて使用する数をしていますが、収容頭数の減少する将来においては、当該用途などへの活用も見込まれると想定しています。

回答番号	質問・意見	資料名	頁	行	項目①	項目②	項目③	項目④	項目⑤	項目⑥	内容	回答
14	意見	要求水準書	32	10	第3	3	(2)				外構・植栽保守管理業務の対象範囲に一部敷地外の水路や造成力所が含まれていますが、どのような理由から含められたのでしょうか。前項(1)敷地内の外構・植栽保守が業務内容として記載しており、敷地外、対象外であると考えます。敷地外の部分を対象に含めた利用を教えてください。	敷地外は対象外とします。業務の対象範囲を以下のとおり修正します。 「敷地内の外構施設(駐車場、通路、及び外灯等の工作物を含む)及び植栽とする。」
15	意見	要求水準書	39	2	第3	9	(3)				選定事業者が付帯業務を実施する場合付帯業務に係る光熱水費は、選定事業者の負担とありますが、動物愛護啓発イベント等週末のみ実施する付帯業務も事業者の負担でしょうか。事業者の負担となる場合、事業者と出店者の負担が大きく、イベント開催自体を敬遠されますので、短期のイベントについては、事業に資するイベント及び事業者と出店者の負担軽減として光熱水費の減免措置をお願いします。	期間の長さに関わらず、事業者が実施する付帯業務に係る行政財産の使用料等については、「長崎県国有財産の交換、譲与等に関する条例」第9条等の関係規定に基づき、提案内容に応じて減免の可否を検討します。
16	質問	資料9	1								エントランス・更衣室等、各室全てに器具洗浄槽(ドッグバス)とありますが、間違いはないでしょうか。	エントランスでの啓発イベント開催やセラピー候補犬の飼育といった施設の特性上、以下について施設内の諸室に持ち込む機会が多いことから、それらを洗浄できる機能を付してください。なお、動線等の工夫により、各室ではなく集中的な設置で対応できる場合は、その内容をご提案ください。 ・動物の管理に必要な器材(リード、キャリー等) ・動物の健康チェック等の記録のため、屋外で使うバインダー等 ・屋外で運動後の犬 ・屋内にて糞尿等で汚れてしまった犬 ・職員及びイベント参加者等の手指
17	質問	別添資料2 落札者決定基準	12		別紙1	4	(2)				付帯業務に関する提案事項(2)上記以外に評価すべき提案の提案様式が指定されてませんが、提案様式4-6(1)内で提案する認識でよろしいでしょうか。(別添資料3 様式集(様式1-1,6-9,7以外)にも指定様式がありません。)	「4.入札者独自の提案に関する事項(2)上記以外に評価すべき提案事項」については、付帯業務だけでなく、他の項目(提案様式)も含めた全体的な内容から評価を行います。
18	質問	別添資料3 様式集	6	3	①						会社概要の中に主要業務実績リストとありますが、主要業務とは企業の主要業務なのでしょうか、若しくは本事業に携わる業務の実績を指すのでしょうか。(PFI業務の実績等)	企業の主要業務の内、動物関連事業や地域住民が利用する公共施設等、本事業に関連する業務を主としてご記載ください。

回答 番号	質問・ 意見	資料名	頁	行	項目 ①	項目 ②	項目 ③	項目 ④	項目 ⑤	項目 ⑥	内容	回答
19	質問	別添資料3 様式集	16	7							共同企業体協定書(案)がありますが、甲型JVのものとお見受けいたします。乙型のJVでの参加申請は可能でしょうか	公表した協定書案(甲型とは違います)をベースにしてください。
20	質問	別添資料3 様式集	16	7							建設工事及び設計監理業務を共同企業体で行う場合、参加申請時に共同企業体協定書は必要ないとの認識で宜しいですか。	PFI事業を実施するすべての企業で構成される共同事業体協定書が必要です。
21	質問	別添資料3 様式集	24		様式 2-8	注)					建設工事実績調書の作成者は、複数の者で業務を行う場合、統括する設計企業が作成とありますが、建設工事の実績のため、統括する建設企業の認識でよろしいでしょうか。	ご認識のとおりです。様式を修正します。
22	質問	様式集7									入札1回目が入札不成立となった場合、入札金額と様式集7の数字が一致しません。何を基準に数字の妥当性を確認されるのでしょうか。	質問No.2をご参照ください。再入札による落札者に対しては、金額修正後の様式7の提出を別途求めます。
23	質問	様式集7-2									本事業では、サービス購入料Aは出来高支払いとの認識ですが、選定事業者の資金調達に要する費用とは、何を想定されているのでしょうか。	令和7・8年度は部分払いであり、また前金払いは行わないため、資金調達が必要な場合は当該項目への記載をお願いします。
24	質問	様式集7-6									収益に自主事業による収入とありますが、要求水準では自主事業に関する記載がありません。誤記でよろしいでしょうか。	ご認識のとおりです。様式を修正します。
25	質問	様式集7-7									付帯業務は独立採算事業のため、長期収支計画には、含めないため、別様式となっている認識でよろしいでしょうか。	ご認識のとおりです。
26	質問	事業仮契約書(案)			前文	1※					SPCを設立しない場合には全構成企業を契約当事者とするとの記載がありますが、代表企業が事業契約の相手方となり、代表企業からそれぞれの構成企業へ各業務を発注する形態は可能でしょうか。	代表企業が1社ですべての参加資格要件を満たすのであれば可能です。
27	質問	事業仮契約書(案)									30条 所有権移転業務とは、事業者が表題登記をし、所有権移転後に長崎県が実施する保存登記に必要な書類作成等の支援をするとの認識でよろしいでしょうか。	ご認識のとおりです
28	質問	事業契約書 別紙8									別紙8保険 維持管理期間中の保険契約者は、建設期間中の保険契約者と同様に事業者又は構成企業(維持管理運営企業)でよろしいでしょうか。	ご認識のとおりです。

回答 番号	質問・ 意見	資料名	頁	行	項目 ①	項目 ②	項目 ③	項目 ④	項目 ⑤	項目 ⑥	内容	回答
29	質問										今回はプロポーザルでなく、入札による事業者選定となりますが、落札後に事業者の都合で辞退した場合、指名停止や違約金等のペナルティが発生する認識でよろしいでしょうか。参加表明書提出後、応札前に辞退した場合は、それらは発生しないものと考えてよろしいでしょうか。	ご認識のとおりです。
30	意見	公告									公告から質問期限まで期間がありません。提案書等への質問の機会を再度設けていただけないでしょうか	質問No.6をご参照ください。
31	意見	入札説明書	9		第3	2	(1)				以前公表された実施方針に比べ、今回のスケジュールはその期間より短くなっています。提案・積算等に要する時間が十分に取れません。提案書類受付締切日を約2ヵ月延長してもらえないでしょうか。	質問No.5をご参照ください。
32	質問										今回はプロポーザルでなく、総合評価一般競争入札による事業者選定となると思いますが、落札社決定後に都合により辞退することになった場合は、ペナルティ(指名停止や違約金等)が発生するのでしょうか。また、参加表明書提出後、提案書・入札書提出前に辞退することになった場合は、ペナルティ(指名停止や違約金等)は発生しないと考えてよろしいでしょうか。	質問No.29をご参照ください。
33	質問	公告	2	16	7	イ					「当該契約とその種類及び規模をほぼ同じくする契約」の内容をご教示ください。また、それは代表企業の経験が必要でしょうか。	前段:以下のとおりです。なお、質問No.3もご参照ください。 (1)種類 ア 工事関係 イ 船舶関係 ウ 物品関係(購入、製造、加工、修繕、借入れ) エ その他の契約 (2)規模 ア 工事関係:①3,000万円以上、②3,000万円未満1,500万円以上、③1,500万円未満300万円以上、④300万円未満 イ 船舶関係及びその他の契約:①3,000万円以上、②3,000万円未満1,000万円以上、③1,000万円未満 ウ 物品関係:①2,000万円以上、②2,000万円未満500万円以上③500万円未満 後段:ご認識のとおりです。

回答 番号	質問・ 意見	資料名	頁	行	項目 ①	項目 ②	項目 ③	項目 ④	項目 ⑤	項目 ⑥	内容	回答
34	質問	告示	1	33	2	(11)					人事面において、関連のある者とは、どのような定義でしょうか。	一方の会社の役員が、他方の会社の役員を現に兼ねている場合(但し、監査役を除く)を示します。
35	質問	告示	2	2	4	(2)					当該契約に関する審査事項のア、イ、ウ、エについてその審査条件はどのようなものでしょうか。(第百六十七条の五)	各企業について、売上高が概ね安定しているか、業務遂行可能な人数か、また収益性・資本の安定性・短期的な支払能力が望ましいものであるか等を確認します。
36	質問	入札説明書	4	36	第2	5	(3)				「事業期間内の本施設の機能・性能を維持するための修繕については、大小問わず含まれるものとする」とありますが、事業契約書(契約不適合責任)にあるように事業者の「契約不適合責任」は2年間と考えてよろしいでしょうか。	ご認識のとおりですが、本記載については契約不適合にかかわらず、通常の利用状況において必要な修繕については事業者負担にて対応いただくことを想定しています。
37	質問	入札説明書	5	5	第2	5	(3)				建物整備を伴う付帯業務を実施する場合合築するとあります。また、第3回回答において区分所有とするとありますが、事業終了時は(6)に示されているように原状回復(解体)が必要でしょうか。県に譲渡になるのでしょうか。	県の選択により原状回復または無償譲渡することを前提としてご提案ください。
38	質問	入札説明書	9	5	第3	2	(1)				スケジュールには入札の予定が記載されていません。公告では3月中旬から下旬に実施し、直接入札箱に投函するとありますが、ヒアリング終了後と考えてよろしいでしょうか。または、提案書と同時に入札するのでしょうか。	ヒアリング終了後の入札を予定しています。
39	質問	入札説明書	15	10	3	(2)	2)	②	e)		建設企業と資格審査受付日から起算して過去3か月以上の直接的かつ恒常的な雇用関係があり、次のすべての要件を満たす建設業法26条第2項の規定による監理技術者を専任で施工現場に配置できること。とあるが、複数名での申請は可能でしょうか。	監理技術者を複数名配置することは可能です。
40	質問	要求水準書	12	24	第2	3	(1)	2)			「選定事業者は、自らにおいて本施設の間接検査を行う」とありますが、第3回回答20では中間検査は確認検査における検査のすることを示すとの回答があります。確認申請手続きによる検査と考えてよろしいでしょうか。	確認申請上の中間検査に加えて、品質確保のための中間検査を事業者の責任において実施していただくことを想定しています。
41	質問	要求水準書	12	24	第2	3	(1)	2)			確認申請手続きによる検査では無い場合、中間検査業務の検査時期・内容については、事業者からの提案でよろしいでしょうか。	ご認識のとおりです。

回答番号	質問・意見	資料名	頁	行	項目①	項目②	項目③	項目④	項目⑤	項目⑥	内容	回答
42	質問	要求水準書	14	11	第2	3	(5)				建設工事期間中の履行保証保険について、「補償額：設計建設に係るサービス対価の10分の1以上」とありますが建設工事期間中の保険に設計の対価は必要でしょうか	施設引き渡しまでの契約保証に代替するもののため、設計の対価は必要です。
43	質問	要求水準書	18	11	第2	5	(2)	工			太陽光発電設備について第3回答において規模等は未定との回答がありました。設計を進めるうえで設置位置、規模等は事業者の提案で進めてもよろしいでしょうか。	ご認識のとおりです。
44	質問	要求水準書	20	22	第2	6	(1)	ア	⑥		哺育室のケージは県で購入と考えてよろしいでしょうか。また、購入するケージの大きさ、数等を示していただけませんか。	前段：ご認識のとおりです。 後段：現在、哺乳対象猫を保護する際のケージとして「アイリスオーヤマ ペットハウス&キャリー」等を活用していますが、現時点で新センターにて使用する具体的なものは想定していません。
45	質問	要求水準書	25	21	第2	7	(1)	オ			「本施設全体の運営・管理方法を確認し」とありますが、何を示すのでしょうか。	本施設に求められる業務に応じたご提案をお願いします。
46	質問	要求水準書	32	11	第3	3	(2)				「一部敷地外の水路や造成箇所」とありますがどの部分でしょうか。 工業技術センターと共有する通路は業務の範囲に含むのでしょうか。	質問No.14をご参照ください。
47	質問	要求水準書	37	26	第3	8	(6)	イ			「動物に与える飼料は県による指示によるものとする」とありますが、飼料の購入は選定事業者の業務となっています。予算上どの程度のもを想定すればよろしいでしょうか	個々の発育状況・年齢・健康状態に応じた種類を選択できるブランドを想定しています。(目的が達成できれば、単一ブランドでなくてもかまいません)
48	質問	要求水準書			資料2						事業者による地質調査の結果、提示された地質調査図と差異があり基礎に影響を及ぼした場合、差額は県の負担と考えてよろしいでしょうか。	ご認識のとおりです。
49	質問	要求水準書			資料9						施設に県の職員は何名常駐されるのでしょうか(イベント時共)。処置室等、県施設使用される備品については個数、詳細等を提示できませんでしょうか。	前段：通常業務時は県職員5名程度、譲渡対象外動物の飼養管理に2～3名の常駐を想定しています。イベント時においては、その規模等により都度決定します。 後段：処置室等における備品(吸入麻醉機等)について、現時点で仕様・個数等は決定しておりません。なお、質問No.93もご参照ください。
50	質問	落札者決定基準	5	18	第5	3	(2)				「必須項目審査」とありますが、必須項目とは要求水準書全体を示すのでしょうか。その判断は様式4-2で判断されると考えてよろしいでしょうか。	前段：ご認識のとおりです。 後段：様式4-2を含む提出書類一式から判断します。

回答 番号	質問・ 意見	資料名	頁	行	項目 ①	項目 ②	項目 ③	項目 ④	項目 ⑤	項目 ⑥	内容	回答
51	質問	別添資料3 様式集	4	1	第2	5					「サービス購入料に関する提出書類」は、入札説明書2. 事業者の募集及び選定の手順に関する事項「提案書類(提案書)の受付締切」までに提出すると考えてよろしいでしょうか。	ご認識のとおりです。
52	質問	別添資料3 様式集	4	2	第2	5					公告には「入札執行回数は3回とする」とありますが様式集P4には「サービス購入料に関する提出書類」で「提案における各種条件と入札価格の妥当性を判断する」とあります。入札価格と「サービス購入料に関する提出書類」と整合性をとる必要があるのでしょうか。2回目、3回目はどのように考えればよろしいでしょうか。	質問No.2をご参照ください。
53	質問	別添資料3 様式集(様式2-1)	6	32	様式 2-1	【添付 書類】					「長崎県入札参加資格者名簿において、「建築業」に登録されていることを証明する資料」とはHP添付の長崎県入札参加資格者名簿の写しでよろしいでしょうか。	ご認識のとおりです。
54	質問	別添資料3 様式集(様式2-3)	12	28							「長崎県発注の建設工事における系列会社の同一入札への参加制限について」に規定されている制限は、役員本人のみであり、役員と夫婦、親子又は兄弟姉妹にあるものは制限されていないと思慮します。 当該記載事項は会社として有していない情報であり、記載には大きな労力を必要とすることから、削除頂けますでしょうか。	様式2-3の2②は削除します。様式を修正します。
55	質問	別添資料3 様式集(様式2-4)	16	8	様式 2-4						共同企業体協定書(構成員の出資の割合)第8条ですが、出資の割合は分担業務の請負金額の比率と合致しなくてもよろしいでしょうか。	結構です。
56	質問	別添資料3 様式集(様式2-7)	22		様式 2-7						設計における構造設備等の担当主任技術者は下請企業でもよろしいでしょうか。	構成企業としてください。
57	質問	別添資料3 様式集(様式2-8)	24	28	様式 2-8						「複数の者で業務を行う場合は統括する設計企業が作成すること」とありますが建設企業と考えてよろしいでしょうか。	質問No.21をご参照ください。
58	質問	別添資料3 様式集(様式2-9)	25	16	様式 2-9						資格審査の受付期限から工事着手迄18ヵ月程度期間が生じると考えられます。その間、他工事に選任することも考えられます。手持ち工事は現在時点での工事を記載すればよろしいでしょうか。	ご認識のとおりです。

回答番号	質問・意見	資料名	頁	行	項目①	項目②	項目③	項目④	項目⑤	項目⑥	内容	回答
59	質問	別添資料3 様式集(様式2-9)	25	18	様式2-9						「※技術者で「有」の場合※現場代理人であるの場合」とは、手持ち工事での配置予定技術者のことでしょうか。または、本調書は現場代理人も必要とのことでしょうか。	前段:ご認識のとおりです。 後段:不要です。
60	質問	別添資料3 様式集(様式2-9)	25	18	様式2-9						「技術者で「有」の場合、落札した時は契約日までに手持ち工事ははずすこと」とありますが「契約日」とは県との契約ではなく工事着手日と考えてよろしいでしょうか。(県との契約後工事着手迄1年程度期間があくため)	ご認識のとおりです。様式を修正します。
61	質問	別添資料3 様式集(図面集)	61								図面集には枚数の指定が記載されておりません。任意枚数という考えでよろしいでしょうか。また、落札者決定基準第5の3(P5)にあるように図面集は補足資料と考えてよろしいでしょうか。	任意枚数で結構です。 図面は補足資料の扱いですが、文章による記載内容の妥当性等を判断するものであるため、矛盾のないよう作成をお願いします。
62	質問	別添資料4 サービス購入料の算定、支払及び改定方法	2	10	第2	1	(1)				サービス購入料Aの支払いについて令和7年度分及び令和8年度分について「各年度に実施した(A)(イ)の9/10」とありますが、設計業務及び建設業務のうちの工事監理についての出来高は日数割と考えてよろしいでしょうか(様式7-2)に記載の必要があるため)。設計完了時(令和8年度)に設計業務金額の全額支払いはできないでしょうか。	工事監理の出来高は日数割りとしてください。 設計業務に係る費用の支払いについては、原文のままとします。
63	質問	別添資料5 モニタリング及びサービス購入料の減額 手続等	2	35	第2	1	(3)	(1)			「施設におけるホルムアルデヒド、アセトアルデヒド及び揮発性有機化合物」の室内濃度を測定し」とありますが、場所及び箇所数は事業者の提案によると考えてよろしいでしょうか。	ご認識のとおりです。
64	質問	別添資料6 基本協定書(案)									特別目的会社を設立しない場合の基本協定書(案)の公表をお願いできないでしょうか。	1月中旬頃に公表いたします。
65	質問	別添資料7 事業仮契約書(案)									特別目的会社を設立しない場合の事業仮契約書(案)の公表をお願いできないでしょうか。	1月中旬頃に公表いたします。
66	意見	別添資料7 事業仮契約書(案)	23	10	第65条	協議					昨今の最低賃金の引き上げ率が年々想定外に上昇しており、長崎県においても、令和元年と比べ、今年の最低賃金は150円以上上がっております。事業期間において、事業者では想定できない最低賃金の引上げが行われた場合においても、協議いただきたく存じます。	サービス購入料Bの改定に使用する指標として「毎月勤労統計調査」を挙げていますが、最低賃金の引き上げがあった場合、こちらにも反映されるものと考えております。

回答番号	質問・意見	資料名	頁	行	項目①	項目②	項目③	項目④	項目⑤	項目⑥	内容	回答
67	意見	入札説明書	9		第3	2	(1)				提案書類(提案書)の受付締切日を延長していただきたいです。十分な設計・積算、運営計画等の行うためにも、実施方針で公表された提案スケジュールと同等の期間をは欲しいです。	質問No.5をご参照ください。
68	意見	入札説明書	10	3	第3	2	(2)				質問・意見の受付期間が、入札公告後、約1週間という短期間のため、十分な内容の理解、県の求める真意等を読み取る(把握する)ことが難しいです。提案書提出前に、個別対話の機会の設定、複数回の質問の機会をを設けていただきたいです。	質問No.6をご参照ください。
69	意見	要求水準書	39	2	第3	9	(3)				選定事業者が付帯業務を実施する場合付帯業務に係る光熱水費は、選定事業者の負担とありますが、動物愛護啓発イベント等においては、ボランティア団体等の利用も想定され、利用団体から利用時の利用経費(光熱水費)を利用団体等から徴収するか免措置は可能でしょうか。	質問No.15をご参照ください。
70	質問	様式集(様式2-3 資本的関係・人的関係調書)	12								「※記載の対象は、長崎県入札参加資格者として認定されている者です」と注意書きがありますが、これは当社と資本的関係・人的関係に該当するものが、長崎県の競争入札参加資格を申請していない場合は、記載は不要という認識でよろしいでしょうか。	ご認識のとおりです。
71	質問	様式集(様式2-1 競争入札参加資格審査申請書)	7								【添付書類】<共通>①会社概要(パンフレット、定款、登記簿謄本又は現在事項全部証明書、主要業務実績リスト)と、記載がありますが、 7頁の一番下の注意書きに 注)履歴事項全部証明書(登記簿謄本)をあわせて提出すること。 ※3カ月以内のもの(現在事項全部証明書は不可)写しでも可  とは、どのような意味でしょうか。 履歴事項全部証明書(登記簿謄本)を提出という認識でよろしかったでしょうか。	履歴事項全部証明書(登記簿謄本)を提出してください。

回答番号	質問・意見	資料名	頁	行	項目①	項目②	項目③	項目④	項目⑤	項目⑥	内容	回答
72	質問	要求水準書	32	10	第3	3	(2)				外構・植栽保守管理業務の対象範囲は、敷地の外構施設(駐車場、通路、及び外構等の工作物を含む)及び一部敷地外の水路や造成箇所、敷地内の植栽とする。とありますが、一部敷地外の水路や造成箇所、敷地内の植栽について、詳細な情報をご教示願います。 また、本事業の範囲に、敷地外の一部敷地を対象に含めた意図がございましたらご教示願います。	質問No.14をご参照ください。
73	質問	資料9 選定事業者が調達する備品									事務室など全諸室に、器具洗浄槽(ドッグバス)の記載がありますが、こちらに記載されている備品は県が想定したものであり、詳細は事業者の提案にゆだねる、という認識でよろしいでしょうか。	質問No.16をご参照ください。
74	質問	入札説明書	16	7	第3	3	(2)	2)	⑤		参加者の個別参加資格要件で、⑤運営企業の遂行において担当する業務に必要となる資格及び資格者を有することとありますが、④維持管理企業のように、様式等はありませんが、資格審査(参加表明書、資格確認書類)の提出時に提出は必要でしょうか。または、運営業務の遂行において、要件を満たしていれば問題ないでしょうか。	要求水準書内「8. 譲渡対象動物の飼養・展示・譲渡に関する業務 (2)業務の体制」に記載している常駐職員については、運営業務開始時点で要件を満たしてください。 なお、運営業務に際し必要な資格と認識し有しているものについては、その内容がわかるものを資格審査受付時にご提出ください(様式任意)。
75	質問	落札者決定基準	12		別紙1	4	(2)				4.入札者独自の提案に関する事項 (2)上記以外に提案すべき提案事項 は配点が3点で、指定された様式がありませんが、事業者の任意様式で良いという認識でよろしいでしょうか。また、枚数も任意でよろしいでしょうか。	質問No.17の回答をご参照ください。
76	質問	要求水準書	36	31	第3	8	(4)				備品における消耗備品(毛布、タオル、吸収シート等)ですが、センターに寄付される備品等もあるかと思われそうですが、事業者側への支給は想定されていますでしょうか。	支給は想定していません。寄付者の申し出に沿って、センター内で使用します。
77	質問	要求水準書	36	31	第3	8	(5)				飼料の購入ですが、餌において、具体的に指定されている餌は有りますでしょうか。(既存の与えられている餌)	質問No.47をご参照ください。
78	質問	入札説明書	4		第2	5	(3)	②	(ア)		修繕業務※1事業期間内の本施設の機能・性能を維持するために必要となる修繕については、大小問わず含まれるものとする。とありますが、大規模修繕等の修繕は含まれない認識で間違いありませんでしょうか。	質問No.4をご参照ください。

回答 番号	質問・ 意見	資料名	頁	行	項目 ①	項目 ②	項目 ③	項目 ④	項目 ⑤	項目 ⑥	内容	回答
79	意見	入札説明書	9		第3	2	(1)				適切な提案書作製のため提案書類受付締切日を延長願います。 公告が遅れた分、提案書提出までに適切な検討、協議期間をいただけます様、提出スケジュールの再考をお願いいたします。実施方針で公表された提案スケジュール同等の検討期間をご用意願います。	質問No.5をご参照ください。
80	意見	入札説明書	10	3	第3	2	(2)				質問・意見の受付期間(12/4~12/12)の中で、県と事業者の齟齬をなくすことでより良い提案につなげるため、下記の事項についてのご検討をお願いいたします。 ・質疑期間の延長 ・複数回の質問機会設定 ・対話機会の設定等	質問No.6をご参照ください。
81	質問	要求水準書	11	12	第2	2	(2)				「都市計画法施行規則第60条に基づく「開発行為または建築等に関する証明書」が必要となる可能性があるため、スケジュール調整を含め、適切に対応すること。」とありますが、本事業スケジュールを御提示される前提条件として開発行為に該当しないものとして、事前協議を終えておられると判断してよろしいですか。	設計業務に未着手のため、確定ではありませんが協議の上、開発行為に該当するものはないと想定しています。 設計段階で改めて協議・確認してください。
82	質問	要求水準書	11	12	第2	2	(2)				「都市計画法施行規則第60条に基づく「開発行為または建築等に関する証明書」が必要となる可能性があるため、スケジュール調整を含め、適切に対応すること。」とありますが、事前協議にて開発行為に該当するとの協議がなされている場合、開発行為手続き期間を見込んで、設計・建設工事期間を想定されていますか。	質問No.81をご参照ください。 開発行為には該当しないと想定しています。
83	質問	要求水準書	15	1	第2	5	(1)				建物の必要諸室の記載がありますが、諸室・機能に関する要求水準を満たしたうえで、運用上必要となると考えられる諸室を追加することは可能でしょうか。	ご認識のとおりです。

回答番号	質問・意見	資料名	頁	行	項目①	項目②	項目③	項目④	項目⑤	項目⑥	内容	回答
84	質問	要求水準書	15	3	第2	5	(1)				建物の必要諸室及び面積について、「施設・諸室の面積については参考値であり、提案の自由度を確保するために、諸室・機能に関する要求水準を満たす限りにおいて制限しない」とありますが、諸室・機能に関する要求水準を満たしたうえで、参考値の調整しろについては、要求水準書の記載事項を満たしていれば事業者で判断してよろしいでしょうか。	質問No.12をご参照ください。
85	質問	要求水準書	18	28	第2	6	(1)	ア			収容施設の各室共通事項について、「i)個体管理を想定した固定式の設備とすること。」とありますが、同項目内に「設備」と類似の内容と読み取れる言葉があります。「ケージ」(P.18,26行目)、「設備」(P.18,28行目)、「檻」(P.19,1行目)、「犬舎」(P.19,2行目)とありますが、「ケージ」と「犬舎」「設備」は同義で、環境省が定める運用指針3基準の解説による「ケージ」を指すものと理解しました。「檻」については動物の行動を規制する金属製の柵を指すものと理解しましたが、よろしいでしょうか。	「ケージ」とは、犬用(固定式の設備＝檻＝犬舎)と猫用(柵を有する移動式)の総称として使用しています。また、「檻の形状」については、犬舎の開口部・外周の構成パーツを意図しています。例えば、格子状の場合、野犬が足をかけて上部へジャンプする懸念があるため、要求水準として配慮を求めています。
86	質問	要求水準書	18	29	第2	6	(1)	ア			収容施設の各室共通事項について、「犬について、哺育室以外で飼養するものは、以下の基準を満たすこと。」とし、その基準の一つに「ii)犬1頭あたり3.65㎡の床面積を確保すること。」としていますが、ここで示す「床面積」とは「犬1頭あたりのケージの床面積」ではなく、「犬舎を含む部屋(観察室)(飼養室)(隔離室)」の面積基準として判断しますがよろしいですか。	1頭あたりのケージの床面積を示しています。
87	質問	要求水準書	15	3	第2	5	(1)				上記の回答について、収容施設の各室共通事項について、「犬について、哺育室以外で飼養するものは、以下の基準を満たすこと。」とし、その基準の一つに「ii)犬1頭あたり3.65㎡の床面積を確保すること。」としていますが、ここで示す「床面積」とは「犬1頭あたりのケージの床面積」とした場合、要求水準書15Pに定める収容施設の面積を大幅に超過することが推測されます。その際に他の施設の面積を削減することになりますが、削減方針については事業者側で判断してよろしいでしょうか。	体長45cmの犬を想定して3.65㎡/頭としたところですが、収容する犬の大きさに応じた柔軟な運用を想定して、大小の犬舎を準備する、また可動式の間仕切りにする等のご提案をお願いします。 なお、各施設の面積については参考値であり、面積削減の方針については、機能に関する要求水準を満たす形で事業者側からご提案ください。

回答 番号	質問・ 意見	資料名	頁	行	項目 ①	項目 ②	項目 ③	項目 ④	項目 ⑤	項目 ⑥	内容	回答
88	質問	要求水準書	19	18	第2	6	(1)	ア			収容施設の各室共通事項について、「猫について、哺育室以外で飼養するものは、以下の基準を満たすこと。」とし、その基準の一つに「ii)移動式設備に関しては、猫1頭あたり0.54㎡の床面積を確保し、高さは120cmを確保すること。」としていますが、ここで示す「床面積」とは猫1頭あたりのケージの床面積でしょうか、それとも猫舎を含む部屋全体の床面積でしょうか。	1頭あたりのケージの床面積を示しています。
89	質問	要求水準書	19	39	第2	6	(1)	ア	②		検疫室について、「(検疫のため一定期間収容)」とありますが、検疫室内に動物を収容するケージを設置する必要があるということでしょうか。また、その基準面積については、前項の質問にて確認した、犬1頭当たり、猫1頭あたりの面積にて計画するという事でよろしいでしょうか。	ご認識のとおりです。
90	質問	要求水準書	21	21	第2	6	(1)	ウ	③		ふれあい室について、「展示室と隣接すること。」とありますが、近くに会って利用上支障がなければ、壁を挟んで隣り合っていない状態でもよろしいでしょうか。	展示室からふれあい室への人・動物の移動が問題なく、ふれあい室の存在・状況が展示室見学中の来場者にも認識されるような動線・配置であれば、隣り合っていない状態でも構いません。
91	質問	要求水準書	22	16	第2	6	(1)	エ	④		シャワー室について、「更衣室に隣接すること。」とありますが、更衣室内にシャワー室を設ける形でもよろしいでしょうか。	提案可とします。
92	質問	要求水準書	22	36	第2	6	(1)	エ	⑩		機械室について、「必要に応じて独立室とすること。」とありますが、建物とは切り離し、機械室を独立して配置することは可能でしょうか。	提案可とします。

回答 番号	質問・ 意見	資料名	頁	行	項目 ①	項目 ②	項目 ③	項目 ④	項目 ⑤	項目 ⑥	内容	回答
93	質問	要求水準書 資料9 選定事業者が調達する備品	36	17	第3	8	(5)				業務範囲と業務分担について、「【処置室における業務】」は「①収容動物の検査・診察、手術、安楽殺、剖検等」「②治療・健康管理に係る諸室の日常清掃・消毒等」共に県の分担となっておりますが、『資料9 選定事業者が調達する備品』には備品の一般名称が記載されているのみで具体的な仕様については示されていません。本来であれば、具体的な利用方法を対話により確認したのち、提案書を作成したいところですが、対話の機会、提案内容をまとめるお時間をいただけないため、叶いません。資料9の備品リストについては事業者に委ねるとのご判断でよろしいですね。	質問No.49(後段)をご参照ください。 なお、処置室での実施内容は以下の程度を想定しており(要求水準書p.20に記載のとおり)、具体的な備品の内容は事業者の提案に委ねます。 ・診療・検査において、レントゲンは使用しない ・不妊去勢等、簡易な手術・治療を実施
94	質問	要求水準書	23	3	第2	6	(1)	工	⑫		ごみ置場について、建物とは切り離し、独立して配置することは可能でしょうか。	提案可とします。
95	質問	要求水準書	24	5	第2	6	(2)	イ			駐車場について、「動物運搬車を一時的に停めるスペースを適切な場所に配置すること。」とありますが、動物運搬車の台数、大きさの想定についてご教示ください。	現在使用している動物運搬車は以下のとおりです。 ・トヨタ レジアスエース(24年型) ・ダイハツ ハイゼット(18年型) ・ダイハツ ハイゼット(21年型) ・日産 アトラス(17年型) ・日産 アトラス(16年型)